

STOP APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO CALLE REAL

A LA SRA. ALCALDESA DE TORRELODONES

DÑA. ALMUDENA NEGRO

Con copia a D. Antonio Iraizoz (Concejal de Urbanismo)

Los abajo firmantes, miembros de agrupaciones sociales y vecinos de Torrelodones, tras conocer la aprobación inicial por parte del Pleno del Ayuntamiento (19 de junio) del proyecto de un **aparcamiento subterráneo** bajo el actual aparcamiento en superficie de la **calle Real**, deseamos manifestar lo siguiente:

1. Se prevé la construcción de **301 plazas**, de las cuales **221** serán para uso de no residentes, así como la **desaparición de 237 plazas gratuitas** actualmente existentes de aparcamiento en superficie. Por tanto, ello supone **16 PLAZAS MENOS DE LAS ACTUALES**.

2. **Todo el aparcamiento en la vía pública del centro del pueblo PASARÁ A SER DE PAGO**. Los vecinos tendremos que pagar por aparcar.

3. El coste inicialmente presupuestado de la obra supera los **17 MILLONES DE EUROS**, que el Ayuntamiento espera sufragar vendiendo parcelas municipales, confiando en recibir una supuesta subvención europea y mediante concesión de la gestión a 40 años. Pero, ¿cómo un Ayuntamiento con 30 millones de presupuesto anual, **sin presupuestos** aprobados este año, con una Intervención Municipal que obliga a **sanear las cuentas con un Plan Económico Financiero** rechazado en el último Pleno de junio, puede plantear esta inversión **sin ninguna seguridad de que sea rentable?**

4. La duración **prevista** de las obras **solo de la Primera Fase** es al menos de **18 MESES**, **afectando a la propia calle Real** por la que pasan todos los servicios e infraestructuras de esa zona.

5. Tanto el **largo periodo de obra** como la **supresión prevista del aparcamiento gratuito** en superficie, reemplazado por un aparcamiento subterráneo de pago, **repercutirá muy negativamente en el comercio y en la hostelería del pueblo**. ¿Y cómo afectara a la calidad de vida de los vecinos?

6. **No se han analizado otras alternativas** mucho más económicas, que no exijan años de obras, ni supriman la gratuidad actual. Solo con el aparcamiento gratuito del antiguo vertedero para estancias superiores a cinco horas podría resolverse el problema.

7. Un proyecto tan determinante para Torrelodones **no ha sido ni consultado ni tan siquiera puesto en conocimiento de comerciantes y vecinos** antes de ser llevado al Pleno del Ayuntamiento. **MANIFESTAMOS NUESTRA OPOSICION A ESTE APARCAMIENTO SUBTERRANEO**. Exigimos que se analicen **alternativas que sean consensuadas con vecinos y comerciantes**.

Torrelodones, julio 2025.

Contacto: asociacionesyvecinostorrelodones@gmail.com