

## Agenda

Continuaremos con nuestro **ciclo de conferencias**, te iremos informando.

**Más información en [www.vecinosportorrelodones.org](http://www.vecinosportorrelodones.org)** (estrenamos nueva web en los próximos días)

## Informamos

### Graves filtraciones de información

Un medio local ha detallado investigaciones de este grupo municipal para denunciar el incumplimiento flagrante del actual contratista de recogida de basuras y limpieza viaria, tratando de obstaculizar nuestra labor de oposición. Estas prácticas de filtraciones son lo que siempre se han llamado y aún se llaman **malas artes, que suelen aparecer cuando existe incompetencia manifiesta.**

## El gastómetro

No contento con gastarse lo suyo, el equipo de gobierno nos traslada sus gastos a los vecinos, que además de pagar más IBI cada año, tenemos que pagar otro tanto en cuotas que no nos corresponden para la conservación de urbanizaciones. Suma y sigue.

## El ahorrómetro

Nada más y nada menos que 120.000 € nos habríamos ahorrado en Torrelodones durante estos últimos 8 años si el concejal delegado de turno, en vez de contratar por duplicado la recogida de animales abandonados, se hubiera molestado en leerse el contrato de basuras.

TODO LO QUE QUERÍAS SABER SOBRE TORRELODONES  
Y NO TE ATREVÍAS A PREGUNTAR

[www.vecinosportorrelodones.org](http://www.vecinosportorrelodones.org)

LÍNEA ABIERTA A TODOS LOS VECINOS

[info@vecinosportorrelodones.org](mailto:info@vecinosportorrelodones.org) / 671 705 344

## EN ESTE NÚMERO...

- **Incompetencia manifiesta**
- **Vertidos de aguas fecales en La Colonia (El Gasco)**  
"Torrelodones depura el 100% de sus aguas", anunciaba a todo color la Revista municipal hace 3 años...
- **SUMTOSA. ¿CÓMO ES POSIBLE?**  
Catastrófica situación de la sociedad municipal tras largos años de falta de control de los consejeros nombrados por el PP y el PSOE.
- **Opinión:** El Canon de El Peñalar

Y las secciones de: Agenda, Informamos, Gastómetro y Ahorrómetro.

## Incompetencia manifiesta

Cumplimos el número 15 de nuestro Boletín de Vecinos, una iniciativa (muy imitada, por cierto) para mantener contacto constante e informar a todos los miembros de la comunidad de Torrelodones.

De todo corazón, nos gustaría celebrar este hito poniendo de manifiesto una buena gestión en nuestro Ayuntamiento. Sin embargo, en los casi ya tres años (más cuatro antes) que llevamos, este gobierno municipal **anda muy lejos de demostrar mínimamente una buena gestión: cuentas hipotecadas y presupuestos tardíos, fallidos y confusos; errores de forma y fondo en los proyectos técnicos; falta de visión de futuro para nuestro pueblo; incumplimiento reiterado del programa electoral y, en definitiva, una incompetencia manifiesta.**

Ni los últimos siete años de este equipo de gobierno ni los anteriores, ni los que nos quieran vender ahora, nos ofrecen credibilidad. Muchos de los votantes de Vecinos por Torrelodones en las elecciones autonómicas o a nivel nacional son votantes del PP, otros del PSOE o de otras formaciones, pero ninguno de ellos es votante de la incompetencia manifiesta. **En Vecinos por Torrelodones tan sólo apoyamos una buena gestión y una visión compartida.**

## Vertidos de aguas fecales en La Colonia (El Gasco)

"Torrelodones depura el 100% de sus aguas", anunciaba a todo color la Revista municipal hace 3 años...

Desde hace ya años, y no un par de meses como declaraba el PSOE local, los vecinos de El Gasco vienen denunciando vertidos de aguas fecales en el arroyo que atraviesa su urbanización. Incluso desde Sanidad les confirmaron la contaminación de esos vertidos y el grave riesgo para la salud que implicaba estar próximo a ellos. Con este informe contundente enviaron cartas a la Confederación Hidrográfica del Tajo y a la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.

Desde entonces, los vertidos han ido avanzando y destrozando la paciencia de los vecinos y el entorno de la urbanización. **Su tenacidad, especialmente de su Junta Directiva, ha hecho que el tema salte a la actualidad, al contemplar atónitos cómo año tras año han sido olvidados por todos.**

El Canal de Isabel II, construyó una tubería demasiado pequeña para canalizar todas las aguas fluviales y fecales de Torrelodones a la depuradora de Galapagar, y debe "aliviar" parte del caudal antes de llegar a su destino final. Una práctica habitual en ámbitos rurales, que resulta inconcebible cuando esos aliviaderos se sitúan en núcleos urbanos consolidados, invadiendo propiedades particulares.

**¿Por qué el Ayuntamiento aceptó el aliviadero sin exigir la colocación de tuberías con más capacidad o cualquier otra alternativa técnica que evitara los vertidos? ¿Por qué no ha presionado a las entidades competentes para solucionar este problema (Canal de Isabel II y Confederación), para agilizar los trámites necesarios para iniciar las obras? ¿Por qué en la Confederación no consta petición de autorización por parte del Canal de Isabel II?** Preguntas a las que los vecinos quisieran recibir respuestas.

## SUMTOSA. ¿CÓMO ES POSIBLE?

**Catastrófica situación** de la sociedad municipal tras largos años de falta de control de los consejeros nombrados por el PP y el PSOE.

La Sociedad Urbanística Municipal de Torrelodones tiene como única misión gestionar 18 viviendas sociales en alquiler próximas al polideportivo. Es una labor simple: se debe garantizar el cobro de los alquileres, abonar las hipotecas y hacer frente a los gastos de gestión. **También es necesario transmitir claramente a los inquilinos que el esfuerzo de solidaridad que todos los ciudadanos de Torrelodones realizan subvencionando los alquileres acaba a los cinco años. Después, otras familias deben ser beneficiarias del esfuerzo municipal.**

Pocos años después de su creación, **Sumtosa acumula una impresionante deuda** y no se ha realizado la más mínima gestión de los pocos procedimientos necesarios para garantizar la viabilidad de la sociedad, mientras la intervención municipal pone reparos año tras año a sus cuentas. Los consejeros nombrados por el PP y el PSOE no han ejercido su imprescindible misión como garantes de un buen manejo del patrimonio de todos. Al mismo tiempo, los inquilinos han recibido mensajes equívocos del alcalde, un error que ha generado expectativas irreales.

**El resultado: despilfarro de recursos públicos, conflicto con los inquilinos y necesidad de tomar medidas extraordinarias para garantizar el futuro de la sociedad. ¿Alguien asumirá alguna vez responsabilidades políticas por derrochar los impuestos que tanto nos cuesta abonar a los ciudadanos de Torrelodones?**



## El Canon de El Peñalar

El Pleno del Ayuntamiento de Torrelodones aprobó en 2005 ceder el uso de una parcela municipal para la construcción de un colegio concertado a favor de la U.T.E. Gestión de Centros Educativos S.A. y Grupo Cantoblanco Catering Service S.L. Se ratificaba así el resultado de un concurso público que esta unión de empresas ganó ofreciendo un canon anual de 465.000 € por el uso de la parcela. Desde entonces, el Ayuntamiento no ha ingresado ni un solo euro en concepto de canon, y la deuda asciende a más de millón y medio de euros.

Según los empresarios, la explotación del colegio no resulta rentable con un canon tan elevado, pese a que dicho canon fue propuesto libremente por la propia empresa en su oferta, uno de los motivos por lo que les fue adjudicado el concurso. Por ello, pretende lograr que el Ayuntamiento asuma una sustancial rebaja del canon. Sin embargo, según la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, la cantidad mínima que se ha de abonar en concepto de canon, es del 6% del valor del suelo, lo cual, en la parcela que nos ocupa, supondría 263.649 euros anuales, es decir, que nuestro Ayuntamiento ingresaría cada año 201.350 euros **menos de lo que la empresa ofertó en su día y por la que se le adjudicó la construcción del colegio y el uso de la parcela municipal.**

¿Deberíamos aceptar esta pérdida de ingresos y este cambio en las condiciones de adjudicación, **con el único objetivo de que la empresa cuadre sus cuentas?** Todos los grupos municipales tenemos la obligación legal y moral de velar por el uso justo de los recursos públicos **y asegurar que los contratos que el Equipo de Gobierno firma con distintas empresas se cumplan.** El objetivo es claro: evitar que el conjunto de los ciudadanos sufran las consecuencias de unos menores ingresos, con el correspondiente desajuste presupuestario, lo que repercutirá en peores servicios para todos. Además, **no es admisible que una sociedad privada pretenda que sean todos los ciudadanos de Torrelodones, o los padres de los alumnos matriculados en el centro, los que acaben sufragando sus supuestos errores empresariales.**

Lo que todo este asunto demuestra una vez más es la incapacidad del Partido Popular de Torrelodones de gestionar bien lo que es de todos y para todos, **incluso aunque se trate de algo tan importante y sensible como la educación de nuestros hijos.**

## ¿Qué harías con un servicio de limpieza como éste?

<http://picasaweb.google.es/BasurasTorrelodones>

y si tienes fotos o videos de tus quejas sobre basuras y quieres compartirlas, envíalas a:

[basurastorrelodones@gmail.com](mailto:basurastorrelodones@gmail.com)